

GENERÁLNY PROJEKTANT / GENERAL ENGINEER:



NÁZOV STAVBY / CONSTRUCTION:

Debarierizácia priestorov Gymnázia Jána Chalupku v Brezne

STUPEŇ PD / LEVEL:

DRS

STAVBA/PREVÁDZKOVÝ SÚBOR:

Súhrnná technická správa



GENERÁLNY PROJEKTANT / GENERAL ENGINEER:

HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU /
GENERAL RESPONSIBLE ENGINEER:

D&T Solutions, s.r.o.
Magnezitárska 2/A, 040 13 KOŠICE
TEL./FAX.: +421 903594910

Ing. Peter Rákoš, Ing. Miroslav Mališák, Ing. Cyril Klíma

E-MAIL: rakos@dtsolutions.sk

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT /
RESPONSIBLE ENGINEER:
Ing. Miroslav Mališák

STAVEBNÍK / CLIENT:

GYMNÁZIUM JÁNA CHALUPKU, ŠTÚROVA 13, 977 01 BREZNO

DÁTUM / DATE :
09/2025

ARCHÍVNE ČÍSLO / ARCHIVE NUMBER:
2024 15

Obsah

A.	SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA SPRÁVA	3
1	Charakteristika územia stavby.....	3
1.1	Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, údaje o existujúcich objektoch, prevádzkach, rozvodoch a zariadeniach, existujúcej zeleni, ochranných pásmach, nárokoch na záber poľnohospodárskej pôdy a lesného pôdneho fondu, chránených územiach, objektoch a porastoch.....	3
1.2	Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby	3
1.3	Použité mapové a geodetické podklady.....	3
1.4	Príprava pre výstavbu	3
2	Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie.....	3
2.1	Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebnotechnického riešenia stavby, jej umiestnenia, podmienky pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody a starostlivosti o životné prostredie.....	3
	Architektonicko-stavebná časť.....	4
	Maľby 5	
	Podhľady5	
	Elektroinštalácia a osvetlenie.....	6
	Zdravotechnika.....	6
2.2	Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológií výroby	6
	Nesúvisí s riešením.....	6
2.3	Riešenie dopravy, napojenie na dopravný systém, garáže, parkoviská, počty parkovacích miest a dopravné technické vybavenie.....	6
2.4	Ekonomické zhodnotenie stavby.....	7
2.5	Starostlivosť o životné prostredie.....	7
2.6	Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení	7
2.7	Protipožiarné zabezpečenie stavby	7
2.8	Riešenie protikoróznej ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrana pred blúdivým prúdom	7
2.9	Zabezpečenie televízneho príjmu. Riešenie prenosu televízneho signálu pri použití priemyselnej televízie	7
2.10	Stanovenie ochranných pásiem.....	7
2.11	Koordináčne opatrenia v prípade súbežnej realizácie inej výstavby.....	7
2.12	Zariadenia civilnej ochrany a jeho dvojúčelové využitie	8
2.13	Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia	8
3	Údaje o technologickej časti stavby	8
3.1	Údaje o technológií výroby.....	8
3.2	Organizačné zabezpečenie prevádzky	8
3.3	Látková bilancia surovín, materiálov a odpadových látok.....	8
4	Zemné práce.....	10
5	Podzemná voda	11
6	Kanalizácia	11
7	Zásobovanie vodou.....	11
8	Teplo a palivá	11
9	Rozvod elektrickej energie	11
10	Ostatná energia	11
11	Verejné a vonkajšie osvetlenie	11
12	Slaboprúdové rozvody	11
13	Štrukturované a iné kábelové rozvody.....	11
14	Požiadavky na nadväznú súčinnosť strojov a zariadení.....	11
15	Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia	12
16	Väzby na okolie a súvisiace investície	12
17	Organizácia výstavby	12

A. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA SPRÁVA

1 Charakteristika územia stavby

1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska, údaje o existujúcich objektoch, prevádzkach, rozvodoch a zariadeniach, existujúcej zeleni, ochranných pásmach, nárokoch na záber poľnohospodárskej pôdy a lesného pôdneho fondu, chránených územiach, objektoch a porastoch

Hlavným cieľom rekonštrukcie objektu je debarierizácia objektu školy. Pozemok je majetkovo a právne vysporiadaný vo vlastníctve zriaďovateľa Banskobystrického samosprávneho kraja. Stavba nezaberá záber novej poľnohospodárskej pôdy ani pôdy z lesného pôdneho fondu. Stavebné práce budú realizované len priamo v budove gymnázia. Prístup ku stavenisku je priamo z miestnej komunikácie.

Hlavným zámerom stavebníka sú debarierizačné opatrenia. Jedná sa o nasledovné opatrenia :

- výstavba schodiskových zdvíhacích plošín,
- bezbariérové hygienické priestory (v exist. priestoroch budú vybudované WC pre osoby s obm.schopnosťou pohybu na 1,2 a 3 NP),
- rekonštrukcia technickej učebne.

1.2 Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby

Pri príprave projektu neboli poskytnuté geologické prieskumy.

1.3 Použité mapové a geodetické podklady

- Dokumentácia existujúceho stavu
- Fotodokumentácia priestoru
- Zamerania existujúcej stavby

1.4 Príprava pre výstavbu

Demontážne a asanačné práce je možné začať až po označení staveniska a po odpojení jednotlivých rekonštruovaných inžinierskych sietí.

Po dobu výstavby je potrebné dočasne využiť vonkajšiu plochu pre zriadenie staveniska a zázemia zhotoviteľa. Počas výstavby je potrebné existujúcu komunikáciu označiť výjazdom zo staveniska a existujúce stavenisko označiť v zmysle PD.

2 Urbanistické, architektonické a stavebno-technické riešenie

2.1 Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného

a stavebnotechnického riešenia stavby, jej umiestnenia, podmienky pamiatkovej starostlivosti a ochrany prírody a starostlivosti o životné prostredie

Objekt bude naďalej po obnove využívaný ako gymnázium. Pôvodné architektonické a dispozičné riešenie stavby nebude významným spôsobom dotknuté.

Hlavné stavebno-technické riešenie stavby sa nemení. Hlavný rozsah stavebných prác pozostáva z nasledovných položiek :

- búracie práce a práce súvisiace s realizáciou schodiskových zdvíhacích plošín,
- búracie práce a práce súvisiace s realizáciou WC pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu,
- búracie práce súvisiace s rekonštrukciou technickej učebne na 2NP,
- práce súvisiace s inštaláciou debarierizačných prvkov (vodiace línie, inštalácia reliéfnych popisov, piktogramov)
- práce spojené s realizáciou zdravotníckych napojení nových zriaďovacích predmetov,
- práce spojené s rekonštrukciou technickej učebne,
- práce spojené s napojením zariadení na elektroinštaláciu.

Architektonicko-stavebná časť

Búracie práce

Rozsah búracích prác je zrejmý z výkresovej časti projektovej dokumentácie.

Hlavné búracie práce súvisia s nasledovnými položkami :

- vybúranie časti murovaných priečok v hygienickom zázemí vrátane keramickej dlažby a obkladov
- drobné búracie práce súvisiace s realizáciou nových zdravotníckych rozvodov, úpravou dverných prahov,
- búracie práce v technickej učebni – otlčenie omietok, demontáž krycej vrstvy podláh, demontáž radiátorov, osvetlenia, existujúceho umývadla a rozvodov k nemu.

Búracími prácami sa nezasahuje do existujúcich nosných konštrukcií stavby.

Pred započatím búracích prác je nutné odpojiť všetky rozvody a inštalácie (elektro, , voda, ÚK, ...) a preložiť všetky inžinierske siete, ktoré môžu byť dotknuté výstavbou !

Pri búracích prácach je nutné dodržiavať technologické postupy ako aj príslušné vyhlášky o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci. Po osekání omietok a obnažení neprístupných konštrukcií je potrebné porovnať skutkový stav s navrhovaným riešením. V prípade nejasností / rozporov s projektovou dokumentáciou je potrebné prizvať projektanta statiky, resp. projektanta stavebného riešenia !

Nové stavebné práce

Hlavné stavebné práce súvisia pozostávajú najmä z :

- stavebných úprav časti hygienických zariadení pre realizáciu WC pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu
 - osadením zdvíhacích plošín,
 - stavebných úprav technickej učebne na 2NP.

Zámena materiálov

Zámena materiálov oproti návrhu v projektovej dokumentácii je možná iba v prípade, že nové materiály budú mať rovnaké, alebo lepšie technické parametre a vlastnosti. Zámenu odkonzultovať s projektantom!

Vnútorne steny

Nové vnútorné deliace steny (WC) na 1 a 2 NP sú navrhnuté ako ľahké, sanitárne deliace steny (Elmaplan CP 13). Deliace steny bezbariérového WC na 3NP sú SDK priečky hr. 100 mm.

Úprava povrchov

Vnútorne omietky

Omietky sú navrhnuté ako VC štukové v miestach, ktoré budú dotknuté rekonštrukčnými prácami (pôvodné , v miestach nových elektroinšalačných rozvodov, rozvodov ÚK, ...) a omietky v technickej učebni na 2NP. Všetky hrany, rohy, ... je potrebné chrániť ochrannými rohovými profilmi do omietok (súčasť dodávky omietok). Rovnako je potrebné miesta s nerovnakou nasiakavosťou ošetriť Regulátorom nasiakavosti a styky 2 rôznych materiálov opatriť sklotextílnou armovacou sieťkou do omietky (presahy a prekrytia realizovať v zmysle technologických a technických predpisov dodávateľa).

Nátery

Zamočnické výrobky chrániť povrchovou úpravou PUR farbou. V technickej učebni realizovať olejový náter do výšky 1,2 m.

Maľby

Vnútorne steny bude z dôvodu rekonštrukčných prác (technická učebňa, rozvody UK, elektroinštalácie...) potrebné vymaľovať dvojnásobným disperzným náterom. Kvalitu farieb, ako aj odtiene je potrebné vybrať za prítomnosti investora v súlade s celkovým riešením interiéru.

Podhľady

Ostávajú pôvodné, bez zmien. V technickej učebni na 2NP sa otľčie pôvodná omietka stropu a nahradí sa novou vápenno cementovou.

Vnútorne výplne otvorov

Časť vnútorných dverí súvisiacich s debarierizačnými opatreniami bude potrebné upraviť pre potreby osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu v zmysle príslušných noriem a predpisov (madlá, kovania, piktogramy, ...). Upraviť je potrebné aj výškové rozdiely medzi jednotlivými priestormi a chodbou a to zošíkmením na šírku ostenia.

Podlahy

V hygienických priestoroch je navrhnutá nová nášľapná vrstva podláh (gresová dlažba). Dlažba musí byť s protišmykovou úpravou ! V technickej učebni je navrhovaná nová nášľapná vrstva podláh – vinilová podlaha.

Vybavenie nových hygienických priestorov

Nové hygienické priestory je potrebné vybaviť doplnkami (sklopné držadlá, dávkovač mydla, zásobník na papierové utierky, zrkadlo, kôš). V priestore WC musí byť umiestnené tlačidlo na privolanie pomoci v prípade núdze. Predsieň WC bude doplnená o 1 ks umývadla na každom podlaží. V technickej učebni na 2NP sa doplní nové umývadlo.

Elektroinštalácia a osvetlenie

Novonavrhované zariadenia sa napájajú na rozvádzač RM nachádzajúci sa na 2 NP istený 40 A istením. Z rozvádzača sú napájané: - prietokové ohrievače ohrevu TUV, osvetlenie WC na 3NP a zdvíhacie plošiny.

Inštalácia v zvislom a horizontálnom zvoде je vykonaná v lištách.

Zdravotechnika

Predmetom rekonštrukcie sú jednotlivé rozvody zdravotníckej, t.j. studenej vody, teplej úžitkovej vody a kanalizácie napájajúce novo osadzované zariadenia predmetov v mužských a ženských wc na 1NP, 2NP a 3NP a umývadla v technickej učebni na 2NP.

V rámci rekonštrukcie návrhu bezbariérového WC na 1NP, 2NP a 3NP sú demontované 2 ks kabínok s wc na každom poschodí, pričom na ich zmieste sa zriadi nové bezbariérové WC s umývadlom. Zároveň sa dopĺňa 1 novo navrhované spoločné umývadlo na každé poschodie. Ohrev teplej vody je zabezpečovaný prietokovým ohrievačmi HAKL MK1, 3,5 kW.

Rozvod studenej vody a TUV je navrhovaný z PPR potrubia dimenzie DN15. Rozvod kanalizácie z plastového HT potrubia.

Napojenie doplnených zariadení predmetom na rozvody vnútornej splaškovej kanalizácie realizovať podľa technických a montážnych predpisov výrobcu daného potrubia a v súlade s STN 73 6760 a STN EN 12056. Použiť HT potrubia plastové.

2.2 Údaje o technickom alebo výrobnom zariadení a o technológií výroby

Nesúvisí s riešením.

2.3 Riešenie dopravy, napojenie na dopravný systém, garáže, parkoviská, počty parkovacích miest a dopravné technické vybavenie

Pozemok je prístupný z miestnej komunikácie. Vo vnútrobloku je označené jedno parkovacie miesto r. 3500x5500 mm pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu vrátane vodorovného a zvislého dopravného značenia.

2.4 Ekonomické zhodnotenie stavby

Stavba bude realizovaná dodávateľsky.

2.5 Starostlivosť o životné prostredie

Riešia jednotlivé časti PD.

2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Riešia jednotlivé časti PD.

2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby

Rieši samostatná časť tejto PD.

2.8 Riešenie protikoróznej ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrana pred blúdivým prúdom

Riešia jednotlivé technologické a elektro časti PD.

2.9 Zabezpečenie televízneho príjmu. Riešenie prenosu televízneho signálu pri použití priemyselnej televízie

Nesúvisí s riešením PD.

2.10 Stanovenie ochranných pásiem

Nesúvisí s riešením PD.

2.11 Koordinačné opatrenia v prípade súbežnej realizácie inej výstavby

V prípade realizácie inej výstavby je potrebné zosúladiť s riešením PD.

2.12 Zariadenia civilnej ochrany a jeho dvojúčelové využitie

Nesúvisí s riešením PD.

2.13 Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia

Ide o rekonštrukciu existujúcej budovy – nemení sa charakter využitia budovy.

3 Údaje o technologickej časti stavby

3.1 Údaje o technológií výroby

Nesúvisí s riešením PD.

3.2 Organizačné zabezpečenie prevádzky

Nesúvisí s riešením PD.

3.3 Látková bilancia surovín, materiálov a odpadových látok

Nakladanie s odpadmi musí byť v súlade s platnými legislatívnymi ustanoveniami v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení súvisiach zákonov a vyhlášok). Za odpadové hospodárstvo v priebehu výstavby zodpovedá dodávateľ stavby, ktorý musí splniť všetky povinnosti ako producent odpadov. Pôvodca odpadu zabezpečí zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške 70% .

A. Stavebné odpady a odpady z demolácií (predpokladané množstvá)

Kód odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druhu odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t)
08 01 12	odpadové farby a laky	O	0,002
15 01 04	obaly z kovu	O	

17 01 01	betón	O	1 t
17 01 07	zmesi betónu, tehál, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	1,5t
17 02 01	drevo	O	
17 02 02	sklo	O	
17 02 03	plasty	O	
17 03 02	bituménové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	O	
17 04 05	železo a oceľ	O	
17 04 07	zmiešané kovy	O	
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,015 t
17 05 04	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 03	O	
17 06 04	izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	O	
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	O	
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O	0,85 t

Doporučené nakladanie s odpadmi:

Odpad č. 08 01 12 bude triedený, zhromažďovaný a odovzdaný do zberných surovín
 Odpad č. 15 01 01 bude triedený, zhromažďovaný a odovzdaný do zberných surovín
 Odpad č. 15 01 04 bude triedený, zhromažďovaný a odovzdaný do zberných surovín
 Odpad č. 17 01 01 bude triedený, zhromažďovaný a zhodnotený recykláciou
 Odpad č. 17 01 07 bude triedený, zhromažďovaný a zhodnotený recykláciou
 Odpad č. 17 02 01 bude triedený, zhromažďovaný a odovzdaný do zberných surovín
 Odpad č. 17 02 02 bude triedený, zhromažďovaný a odovzdaný do zberných surovín
 Odpad č. 17 02 03 bude triedený, zhromažďovaný a odovzdaný do zberných surovín
 Odpad č. 17 03 02 bude triedený, zhromažďovaný a zhodnotený recykláciou
 Odpad č. 17 04 05 bude triedený, zhromažďovaný a odovzdaný do zberných surovín
 Odpad č. 17 04 11 bude triedený, zhromažďovaný a odovzdaný do zberných surovín
 Odpad č. 17 05 04 bude triedený, zhromažďovaný a zhodnotený ako spätný zásyp,
 prebytočné množstvo za zhodnotí recykláciou
 Odpad č. 17 06 04 bude triedený, zhromažďovaný a zhodnotený recykláciou
 Odpad č. 17 09 04 bude triedený, zhromažďovaný a zhodnotený recykláciou

S odpadmi je potrebné nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a súvisiacich predpisov a zmien.

Potrebné je dodržať najmä tieto ustanovenia :

1.

So stavebnými odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby (druhy zo sk. „17“ - stavebné odpady a odpady z demolácií – podľa Katalógu odpadov ustanovených Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z. v znení neskorších

predpisov) nakladať v súlade s ustan. § 77 (viď. Osobitné prírody odpadov, Nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií, b. 1. až 4) zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, pričom pôvodca odpadov (ten, kto uvedené práce vykonáva – pri vykonávaní drobných prác pre fyzické osoby) zodpovedá za nakladanie s odpadmi (resp. zhromažďovanie atď.) podľa tohto zákona, plní povinnosti podľa § 14 (Povinnosti držiteľa odpadu).

Pozn.:

V zmysle ust. § 1 ods. 2 písm. h) sa tento zákon (79/2015 Z.z. o odpadoch v platnom znení) nevzťahuje na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom bol vykopaný.

To neplatí pre prípad, keď sa táto prebytočná výkopová zemina (využiteľný stavebný odpad č.k. 17 05 06 „O“, prípadne iný z podskupiny 17 05 Zemina ...) použije na inom mieste, ako bola vykopaná.

Rešpektovať ust. § 18 ods. 2 (písm. a,b,c), v zmysle čoho je potrebné trvale zabezpečovať výkon opatrení pri nakladaní s odpadmi, aby nebolo ohrozované zdravie ľudí a nebolo poškodzované životné prostredie (v špecifikovaných položkách podľa zákona v platnom znení).

2.

Prípadný nevyužitý odpad vzniknutý pri realizácii predmetných stavieb umiestniť, zneškodniť na riadenej skládke odpadov (atď. v súlade so zákonom) a toto dokladovať investorom pri kolaudačnom konaní stavby (zodpovedným za realizáciu stavieb) orgánu stavebného poriadku, resp. orgánu ŠS OH predložením dokladov (kópiami účtov, faktúr, evidenciou v súlade s ust. §§ 1 a 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov) prevzatých od dodávateľa stavebných prác (pôvodcu odpadu).

3.

Pre dočasné zhromažďovanie výkopovej zeminy počas realizácie stavby je možné vytypovať lokality v k.ú., v dobe platnosti stavebného povolenia, s podmienkou súhlasu vlastníka, dotknutej obce, ako aj orgánov ŠOP SR, ŠSOPaK, resp. OÚ Martin, PaLO.

4.

Investor je povinný doložiť pri kolaudačnom konaní :

- zabezpečenie zhromažďovania a odovzdávania oprávnenému odberateľovi komunálneho odpadov (druhy zo skup. - 20 Komunálne odpady).

Pozornosť treba venovať aj novelizácií vydaných záväzných predpisov, ktoré vydalo MŽP SR podľa § 105 ods. 3 zákona č. 79/2015 Z.z. (o odpadoch v platnom znení, t.j. naposledy s novelizáciou zákonom č. 292/2017 Z.z.), keď o.i. ustanovilo :

- Katalóg odpadov – vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z.z. v znení vyhl. MŽP SR č. 320/2017 Z.z.

- Evidenčnú povinnosť a ohlasovaciu povinnosť – vyhl. MŽP SR č. 366/2015 Z.z., v znení vyhlášky MŽP SR č. 246/2017 Z.z., ďalej v znení vyhl. MŽP SR č. 321/2017 Z.z.

- Vykonávací predpis pre vykonávanie niektorých ustanovení zákona o odpadoch – vyhláškou MŽP SR č.371/2015 Z.z. v znení vyhl. MŽP SR č. 322/2017 Z.z., resp. ďalšie.

4 Zemné práce

Rieši časť architektúra.

5 Podzemná voda

Rieši časť architektúra.

6 Kanalizácia

V rámci projektu je riešené napojenie doplnaných zriaďovacích predmetov na rozvody kanalizácie v budove.

7 Zásobovanie vodou

Ponechané existujúce. V rámci projektu sa rieši len napojenie nových zriaďovacích predmetov na rozvody studenej vody.

8 Teplo a palivá

Nesúvisí s projektom.

9 Rozvod elektrickej energie

Hlavný prívod – existujúci . Rozvádzač RM

10 Ostatná energia

Nesúvisí s projektom.

11 Verejné a vonkajšie osvetlenie

Projekt nerieši verejné osvetlenie.

12 Slaboprúdové rozvody

Nesúvisia s riešením projektu

13 Štrukturované a iné kábelové rozvody

Neuvedené.

14 Požiadavky na nadväznú súčinnosť strojov a zariadení

Neuvedené.

15 Spôsob splnenia požiadaviek na stavbu vyplývajúcich z podmienok územného rozhodnutia

Existujúca budova.

16 Väzby na okolie a súvisiace investície

Projekt je realizovaný v rámci existujúcich stavebných objektov.

17 Organizácia výstavby

Výstavba je realizovaná dodávateľsky. Na základe tohto konštatovania je organizácia výstavby plne v kompetencii dodávateľa stavby a stavebného dozora. Na eliminovanie nedostatkov v riadení výstavby odporúčam pravidelné konzultácie s projektantom stavby, alebo inou poverenou odborne spôsobilou osobou. Pri realizácii stavby ďalej vychádzať zo zamerania existujúcich konštrukcií terénu a z výkresovej časti PD a zistené rozdiely zohľadniť. Pri významnej odchýlke od existujúceho stavu o tejto skutočnosti informovať projektanta!